



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ
И ТРАНСПОРТА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664027, Иркутск, ул. Ленина, д. 1а, Факс(3952) 21-48-21
Телефон (3952) 21-48-00

E-mail: komjch@govirk.ru

14.06.2015 № 58-31-4436/5-2
на № _____ от _____

Руководителям
ресурсоснабжающих организаций

Об организации опытной
эксплуатации государственной
информационной системы
жилищно-коммунального хозяйства

Уважаемые руководители ресурсоснабжающих организаций!

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2014 года №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о ГИС ЖКХ) и от 21 июля 2014 года №263-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в настоящее время в Иркутской области проводится работа по созданию и внедрению государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ).

Оператором ГИС ЖКХ является ФГУП «Почта России» (далее – Почта России). Министерство связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (далее - Минкомсвязь России) совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой России) осуществляют функции по координации работ по созданию, эксплуатации и модернизации ГИС ЖКХ.

Официальным сайтом ГИС ЖКХ в сети «Интернет» является www.dom.gosuslugi.ru.

Во исполнение требований Закона о ГИС ЖКХ Правительством Иркутской области заключено Соглашение с Минкомсвязи России, Минстроем России и Почтой России об опытной эксплуатации ГИС ЖКХ на территории Иркутской области (далее – Соглашение).

Министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области является органом, уполномоченным на представление интересов Иркутской области при реализации Соглашения, разработку нормативных правовых актов Иркутской области в сфере информатизации жилищно-коммунального хозяйства, координацию и контроль размещения информации в

ГИС ЖКХ поставщиками информации, осуществляющими деятельность на территории Иркутской области, принятие решения о достоверности исходных данных, размещаемых в ГИС ЖКХ.

В соответствии с ч. 5 ст. 12 Закона о ГИС ЖКХ поставщики информации (организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающие организации, органы государственной власти субъекта РФ, органы местного самоуправления, иные юридические лица и физические лица), осуществляющие деятельность на территории Иркутской области, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию, предусмотренную Законом о ГИС ЖКХ.

Согласно статье 6 Федерального закона от 21 июля 2014 года №263-ФЗ, по истечении четырех месяцев после дня вступления в силу Соглашения, но не позднее 1 июля 2016 года (за исключением случаев, для которых законодательством установлен более ранний срок):

1. Ресурсоснабжающие организации, осуществляющие поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию о своей деятельности, а также об объектах, которые используются для поставки ресурсов (об объектах теплоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, используемых для предоставления коммунальных услуг, поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, жилые дома; производственные и инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций; о перечне, об объеме, о качестве и стоимости ресурсов, поставленных для предоставления коммунальных услуг, ценах (тарифах) на них и др.).

2. В случае неразмещения в ГИС ЖКХ платежных документов и информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги потребитель вправе не оплачивать коммунальные услуги до размещения в ГИС ЖКХ платежных документов (без начисления пени).

3. Для ресурсоснабжающих организаций предусмотрена административная ответственность за неразмещение информации в ГИС ЖКХ, за нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации (административный штраф до 200 тыс.руб., дисквалификация должностных лиц от 1 до 3 лет).

Принимая во внимание большой объем информации, который необходимо собрать и внести в ГИС ЖКХ, в целях обеспечения выполнения требований федерального законодательства по размещению информации в ГИС ЖКХ, а также в рамках реализации заключенного Соглашения, Вам необходимо:

1) в 10-дневный срок с даты получения настоящего письма назначить лицо, ответственное за реализацию Закона о ГИС ЖКХ. Информацию о данном лице с указанием должности, контактного телефона и адреса электронной почты необходимо направить в орган местного самоуправления муниципального образования должностному лицу, ответственному за реализацию Закона о ГИС

ЖКХ в данном муниципальном образовании, а также продублировать в министерство на E-mail: Lonyakova@mail.ru.

2) обеспечить внесение в ГИС ЖКХ информации, поставщиком которой в соответствии с Законом о ГИС ЖКХ является ресурсоснабжающая организация, с этой целью - пройти регистрацию в ГИС ЖКХ посредством единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

С инструкцией по регистрации можно ознакомиться на сайте в ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru) в разделе «Регламенты и инструкции».

В случае возникновения вопросов, связанных с регистрацией в ГИС ЖКХ, необходимо обращаться в службу технической поддержки оператора ГИС ЖКХ по адресу электронной почты: support@dom.gosuslugi.ru.

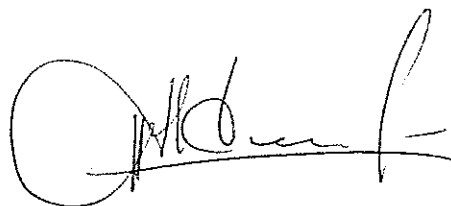
3) Рекомендуем также совместно с органами местного самоуправления муниципального образования организовать информирование населения о реализации Закона о ГИС ЖКХ.

В целях непосредственной реализации проекта по внедрению на территории Иркутской области ГИС ЖКХ планируется утверждение «дорожной карты», которая предусматривает комплекс мероприятий, в том числе проведение обучающих семинаров для поставщиков информации.

Информация о ходе реализации Закона о ГИС ЖКХ («дорожная карта», объявления о проведении семинаров, методические материалы, др.) размещается на официальном сайте министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.irkobl.ru/sites/gkh/>.

По вопросам организации внедрения ГИС ЖКХ на территории Иркутской области Вы можете обращаться в министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (Лончакова Жанна Владимировна, тел. 8(3952) 214-832, E-mail: Lonyakova@mail.ru).

Первый заместитель министра
жилищной политики, энергетики и
транспорта Иркутской области



М.П. Клинков